

SOBRE O OLEX – EMPREENDIMENTOS

É um serviço da solução oLex para fiscalização das etapas de empreendimentos prediais ou rodoviárias da área de **Engenharia da Construção**, contendo uma base de conhecimento agregada em Laudos de Fiscalização, Manuais e Especificações Técnicas.

Possui um poderoso algoritmo que se utiliza de um sistema de classificação da informação que atende a todas as demandas para fiscalizações prediais e rodoviárias.

BENEFÍCIOS

Os Laudos Técnicos produzidos facilitam o trabalho de verificação de conformidade feito pelo engenheiro, reduz o tempo das análises, padroniza os processos e aumenta a segurança das verificações.

1. Segurança para o engenheiro nas verificações de conformidade;
2. Laudo de Fiscalização criado pelo oLex com seções protegidas, preservando o parecer técnico do engenheiro;
3. O oLex - empreendimentos, trata as objetividades existentes nos processos de fiscalização (cumprimento das leis e normas técnicas) e abre espaço para o engenheiro tratar as subjetividades naturais existentes;
4. Informatização do processo de forma integrada, criando instrumentos efetivos de planejamento que agiliza as fiscalizações;
5. Além de laudos o oLex cria Especificações e Manuais Técnicos de fiscalização;
6. Equaciona a problemática da multiplicidade de atores, tendo como meio para esse fim uma base de conhecimento estruturado e contendo as Regulações desses atores (lugar comum);
7. Simplifica o tratamento para a quantidade atual de leis, normas técnicas e atos normativos;

8. Atende aos requisitos do art. 7º. Item XX, &4º, &5º. e &6º. da Portaria MPOG 424 de 30/12/2016.

ALGUMAS CARACTERÍSTICAS DA SOLUÇÃO

É o instrumento indispensável para o engenheiro utilizar nas fiscalizações, pois **em cada etapa do empreendimento**, faz a medição e relaciona todas as normas técnicas e legislação correlata que deverá ser verificada.

Algumas características do oLex - empreendimentos:

- a) Os laudos de fiscalização cria uma série histórica do empreendimento;
- b) Faz a segregação das funções de atendimento, coordenação e equipe técnica;
- c) Controla ações condicionantes e informa por e-mail ao usuário responsável, com antecedência, quando terá que verificar o atendimento das condicionantes solicitadas ao responsável técnico pelo empreendimento em construção;
- d) Faz a medição em cada etapa da obra.

O Laudo de Fiscalização Técnica - Empreendimentos (LFT-E) possui seções específicas:

- a) Identificação;
- b) Verificação de conformidade;
- c) Boletim de Medição;
- d) Galeria de fotos;
- e) Parecer técnico;
- f) Considerações e
- g) Homologação.

As seções do LFT-E são bloqueadas por usuário:

- a) O usuário responsável faz o Parecer Técnico no LFT-E e
- b) O usuário gestor homologa ou não o parecer do usuário responsável.

Os usuários assinam por certificação digital.

A instalação do oLex - Empreendimentos ocorre em seis (6) etapas:



3

O oLex – Empreendimentos atende aos requisitos do art. 7º. Item XX, &4º, &5º. e &6º. da Portaria MPOG 424 de 30/12/2016.

